Protokoll fört vid styrelsemöte för Norra Tredenborgsslättens samfällighet

Datum: 2014-06-22

Plats: Körsbärsstigen 8140

Närvarande: Evald Hult, Kristian Elmefall, Marie-Louise Nordholm, Karin Andersson, Ewa Jonasson.

§1. Ordförande hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§ 2. Förslag till dagordning för mötet godkändes.

§3. Föregående protokoll

Protokoll från 2014-04-26 – Kommentarer/komplettering

Ordningsreglerna för grillplatsen sätts upp på anslagstavlan, plastas in och hängs på bordet och läggs ut på hemsidan

Vi har fått muntligt besked från Skatteverket och Karin begär också ett skriftligt utdrag från dem om att samfälligheten inte längre är deklarationspliktig.

Protokoll från 2014-05-30 – Kommentarer/komplettering

Meddelande har skickats till två av de berörda medlemmarna – det tredje ärendet var inte längre aktuellt.

Ett av ärendena återstår att lösa då berörd medlem inte har följt styrelsens uppmaning. Berörd medlem har varit i kontakt med styrelsen och med anledning därav, beslutade styrelsen att återigen ta en kontakt och meddela att slutlig tidsfrist är max 3 veckor från dagens datum.

Med ovanstående kommentarer godkändes protokollen och lades till handlingarna.

§3. Midsommarfirande

Årets midsommarfirande slog rekord i antalet deltagare och styrelsen riktar ett stort tack till alla som deltog och framför allt till Anette och Ubbe som höll i trådarna för dans, lekar och dragkamp.

§4. Förberedelser till årsstämman som är söndagen den 28 juli klockan 10.00.

* Ewa skriver kallelse och skickar ut den tillsammans med årsberättelse och motioner.
* Valberedningen får skriftlig information om vilka poster som är för omval.
* Marie-Louise skriver styrelsens årsberättelse
* Karin lämnar information till revisorerna så att de kan skriva revisonsberättelse.
* Karin köper bullar och muggar och Evald, Ewa och Kristian? fixar kaffe.
* Motioner – det har kommit sex motioner. Vi bereder dem och skickar ut dem tillsammans med kallelsen. För tre av motionerna som har kommit in behöver vi kontakta Södra Tredenborgsslättens styrelse och Evald kontaktar dem.

Marie-Louise och Ewa uppdaterar det befintliga informationsmaterialet

* Budgetförslaget fastställdes och den kommer att tillsammans med utgifts och inkomststat delas ut på stämman.

§5. Ekonomi

Kassören redogjorde för det ekonomiska läget.

§6. Övrigt

Grillplatsen

Styrelsen noterar att grillplatsen inte är i samma skick som den var efter städdagen och efter det att rastplatsbordet kommit på plats. Styrelsen beslutade att muntligen informera berörd medlem om att plocka bort privata utemöbler/ parasoll från grillplatsen och detta gjordes i anslutning till styrelsemötet.

Vi passar på att återigen påpeka att beslut fattade av stämman ska respekteras, våra grönytor är till för alla medlemmar och privata ägodelar hålls innanför tomtgränsen.

Bryggan

Evald har undersökt bryggans första del – cement/stendelen och vi behöver på sikt åtgärda den.

Med anledning av att det är kommunal mark, undersöker Marie-Louise förutsättningar/villkor med Sölvesborgs kommun om vad som gäller inför ett eventuellt förbättringsarbete.

Lantmäteriet

Vi kollar upp med Lantmäteriet om vad som krävs för att få göra en stadgeändring och om det eventuellt blir några kostnader.

Anledningen till ärendet är att styrelsen inser att det i förordningar gällande samfälligheter inte verkar finnas någon generell vägledning gällande vilken rätt som samfälligheten har att agera mot medlemmar som inte följer fattade beslut. Det vi kommer fram till är att detta ska anges i samfällighetens stadgar, vilket det inte gör i våra per idag.

§7. Nästa möte

Nästa möte 2014-07-26 , återkommer med tid, för en kort avstämning inför stämman.

§8. Avslutning

Marie-Louise avslutade mötet.

Vid protokollet,

Ewa Jonasson

Justeras

Marie-Louise Nordholm