

Protokoll fört vid årsstämman för Norra Tredenborgsslätten samfällighetsförening

Datum: Söndagen den 31 juli 2016

Plats: Ängen vid Jordgubbsstigen

§1. Ordförande Kristian Elmefall hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§2. Stämman godkände mötets behöriga utlysande.

§3. Sekreteraren gjorde upprop och det var 28 stugor representerade varav 6 via fullmakt och dessa utgjorde också röstfångden. Närvarande var 8101,8103, 8104,8105 via fullmakt, 8107 via fullmakt, 8108,8109,8110 via fullmakt, 8113,8114,8115,8116,8117 via fullmakt, 8118,8119,8120,8121,8125,8126 via fullmakt, 8127,8128,8129,8131,8133,8134 via fullmakt, 8136,8137,8156.

§4. Stämman valde Kristian Elmefall till ordförande för stämman.

§5. Stämman valde Ewa Jonasson till sekreterare för stämman.

§6. Stämman valde Kjell Martinsson och Gunnar Vonheim till justeringsmän och tillika rösträknare.

§7. Stämman godkände styrelsens årsberättelse.

§8. Revisorernas årsberättelse lästes upp av Rolf Härlin och godkändes av stämman.

§9. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015/2016

§10. Motioner

Motionerna skickades ut tillsammans med kallelsen till samfällighetens samtliga medlemmar.

Stämmans ordförande uppdaterade deltagarna på hur styrelsen hade berett motionerna, bakgrunden till varför styrelsen valt att lägga till entreprenörlösningen i beredningen och styrelsens yrkande på avslag för motion 1 & 2 och släppte därefter ordet fritt till stämman.

Marie-Louise Malmberg bad om ordet och förklarade att hon har varit i kontakt med REV för att få vägledning i hur styrelsen ska förhålla sig till årligen, återkommande motioner. I vår samfällighets fall, gäller det de ständigt återkommande motionerna om skötsel av våra grönytor. REV är tydliga i sin rekommendation och den sammanfattas enklast på följande sätt; om inte något har förändrats som gör att det finns skäl till att behandla ärendet på nytt, t.ex. att nya medlemmar har tillkommit, området sköts inte på rätt sätt etc. så kan styrelsen meddela stämman att motionen inte kommer att behandlas. Tidigare stämmors beslut gäller.

Diskussionen fortsatte runt skötsel. Ska vi klippa så mycket som vi gör? Det fungerar bra som det gör idag. Entreprenörlösningen är ett alternativ då vi inte blir yngre.

Efter avslutande diskussion gick stämman till beslut.

Stämman tog beslut att avslå motion om inköp av åkgräsklippare & container.

Stämman tog beslut att avslå förslaget om entreprenörlösning.

Motion om förstärkaranläggning.

Ordförande informerade om att det enda som finns är en s.k. dockningsstation för smartphone och surfplattor och det finns inte någon mikrofon och högtalaranläggning till den. Och inte heller någon annan anläggning i samfällighetens ägo.

§11. Stämman beslutade om oförändrad ersättning till styrelsen.

§12. Marie-Louise, samfällighetens kassör gick igenom styrelsens förslag till utgift och inkomststat - budget och förklarade att anledning till att de fanns tre olika förslag var för att kunna möta motionen och stämman godkände förslag 1.

§13. Stämman valde Ewa Jonasson till ordförande på ett år 2016-2017.

§14. Stämman valde Eva Appelros och Kent Fast valdes till styrelseledamöter på två år, 2016-2018. Lars-Gunnar Olofsson valdes till styrelseledamot på ett år 2016-2017. (fyllnadsval)

§15. Stämman valde Gunnar Vonheim och Christina Fridholm till styrelsesuppleanter på ett år, 2016-2017 enligt rullande ordning.

§16. Stämman valde Karin Wahlfried och Rolf Härlin till revisorer på ett år, 2016-2017.

§17. Stämman valde Kerstin Mertner till revisorssuppleant på ett år, 2016-2017.

§18. Stämman valde Kenneth Strid och Jonas Jonasson till valberedningen 2016-2017.

§19. Inga nya andelsägare under året.

§20. Övrigt

Träden på grönområdet. Bakgrundsinformationen var utskickad i samband kallelsen och ordförande kompletterade med lite mer information innan han släppte ordet fritt till stämman.

Viktigt att hantera trädfällningen varsamt så att områdets karaktär inte förändras.

Respektive fastighetsägare bör kontaktas för diskussion innan trädfällning

Ta ned de träd som finns nära fastigheterna.

Viktigt att återplantering görs.

Träd som står utanför samfällighetens område får respektive fastighetsägare kontakta Sölvesborgs kommun om.

Styrelsen får i uppdrag att se till att de träd som står nära fastigheterna fälls – efter samtal med respektive fastighetsägare.

Information om bildande av bryggförening. Under kommande verksamhetsår kommer styrelsen att ta fram ett förslag för att bilda en bryggförening som sköter badplatsen, bryggan och midsommarfirande. Förslaget kommer att redovisas på nästa år stämma.

Ordförande informerade om vikten av att motionerna som lämnas in ska vara formulerade på ett sådant sätt att det går att rösta om dem, säga ja eller nej, till dem på stämman. Styrelsens uppgift vid beredningen är inte att färdigställa dem. Det ska motionären göra.

Ordförande påminde om att man bör lämna fullmakt för beslut/röstning om man inte har möjlighet att vara med på stämman. Fullmakt lämnas till medlem som tänker närvara på stämman.

Ordförande påminde också om att det är viktigt att meddela styrelsen om förändringar som adressändringar, nya mejladresser etc. Det går bra att använda "Kontakta oss" på vår hemsida eller vända sig direkt till någon i styrelsen.

Sist men inte minst; valberedningen hade den tuffaste rundan hittills för att hitta medlemmar till de plaster som skulle besättas. Slutsatsen är att om vi inte får frivilliga krafter till styrelsen så riskerar vi att tvångsförvaltas av länsstyrelsen via en syssloman. Då till en betydligt högre årsavgift än vad vi betalar idag.

Gunnar Vonheim begärde ordet och sa att det är 25-års jubileum för samfälligheten och tackade för arbetet som görs i samfälligheten och sa att han hoppades att vi kan fortsätta samarbeta i god anda kommande år.

Conny Nordqvist begärde ordet och tackade avgående styrelsemedlemmar för gott arbete.

§21. Ordförande tackade för en bra stämma och förklarade 2016 års stämma för avslutad.

Vid protokollet



Ewa Jonasson

Justeras



Kjell Martinsson



Gunnar Vonheim